

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА

„ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА МИНИСТЕРСТВОТО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА“

Настоящата обществена поръчка има за цел избор на изпълнител за извършване на денонощна невъоръжена физическа охрана и контролно-пропускателен режим, включително през почивните дни и празниците в централната сграда на Министерството на образованието и науката, находяща се на бул. „Княз Александър Дондуков” № 2А, гр. София, училищна сграда, находяща се на ул. „Илиенско шосе” № 12, гр. София, и административна сграда, находяща се в гр. София, бул. „Сливница” № 235.

I. ОПИСАНИЕ НА СГРАДИТЕ:

1. Централната сграда на МОН (ОБЕКТ 1) се намира на бул. „Княз Александър Дондуков” № 2А и ползва партер, част от първия етаж, където е разположен Бюфетът, целите четвърти и пети етаж, част от шести и част от седми етаж. Останалите части и етажи от сградата се използват от Администрацията на Президента на Република България. Сградата разполага с два входа. Вход „Изток” (официален) е откъм арката на Президентството, където се осъществява пропускателен режим за служителите на МОН и за определени съгласно Правилата за охраната и пропускателния режим в МОН посетители. Вход „Запад” се използва от всички служители и посетители, извършва се административното обслужване на гражданите и се осъществява достъпът до деловодството на Министерството.

Предмет на охраната са животът и здравето на служителите и външните посетители в Министерството на образованието и науката, наличното в сградата имущество, включително предотвратяването на кражби, грабежи, увреждане на имущество и изнасяне на активи.

Контролно-пропускателният режим следва да се извършва по начин, който да не уронва честта и достойнството на служителите и външните посетители.

Охранителите осъществяват контрол на достъпа на служителите и външните посетители по ред и начин, указан от Правилата за охраната и пропускателния режим в МОН.

При изготвянето на предложението си за охрана всеки участник трябва да се съобрази с изградените зони за сигурност в МОН, спазвайки принципа „защита в дълбочина“:

- Външна зона – периметърът на тази зона е очертан от север – Ларгото на бул. „Княз Александър Дондуков“, от юг – вътрешен двор и Ротондата „Св. Георги“, от изток – сградата на Президентството и от запад – сградата на хотел „София хотел Балкан“;
- Административна зона за сигурност– периметърът на тази зона е очертан от външните стени на сградата на Министерството;
- Зони за сигурност клас II.

Периметърът на зоните за сигурност клас II ще бъде предоставен единствено на участника, класиран на първо място и избран за изпълнител на обществената поръчка.

Всички участници трябва да имат предвид, че при охраната на тези зони ще се използват и технически системи за сигурност.

Позициониран пост за охрана – вход „Запад“ на Обект 1

- постът осъществява охранителен и КПП на служителите и външните посетители;
- постът е денонощен, подвижен, невъоръжен;
- технически средства, осигурени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – униформа, защитна палка, белезници, ел. фенерче и връзка с дежурния оперативен център на фирмата охранител;
- режим на работа – денонощно;
- техническо оборудване на поста, осигурено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – изградена е и функционира пожароизвестителна система, система за видеонаблюдение, система за контрол на достъпа, стационарен и безжичен телефон, електрически фенер със зарядно устройство, металдетекторна рамка и ръчен металдетектор.

2. Училищна сграда (ОБЕКТ 2) се намира в гр. София, ул. „Илиенско шосе“ № 12 и представлява дворно място с обща площ 13 212 кв. м и построена върху него училищна сграда на шест етажа с общо 40 (четиридесет) стаи и 2 (две) зали на площ от 2 671 кв. м.

Позициониран пост за охрана – в двора пред входа на сградата

- постът осъществява охранителен режим на обекта;

- постът е денонощен, подвижен, невъоръжен;
- технически средства, осигурени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – униформа, защитна палка, белезници, ел. фенерче и връзка с дежурния оперативен център на фирмата охранител;
- режим на работа – денонощно;
- техническо оборудване на поста, осигурено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – будка с осигурено електрическо захранване, 2 броя прожектори и радиатор за отопление.

Предмет на охраната са предотвратяването на проникване, повреди и кражби, защита на неприкосновеността на сградата и съхраняване на намиращото се в нея имущество.

Контролно-пропускателният режим следва да се извършва по начин, който да не уронва честта и достойнството на служителите и външните посетители.

Охранителите осъществяват контрол на достъпа по ред и начин, указан в Правилата за охраната и пропускателния режим в **Обект 2**.

3. Административна сграда, находяща се на бул. „Сливница” № 235 (ОБЕКТ 3).

Имотът представлява терен с площ от 1378 кв. м, две сгради и вътрешен двор. Имотът разполага с четири входа.

Централен вход откъм бул. „Сливница” № 235, където се осъществява пропускателният режим в сградата съгласно утвърдените Правила за охраната и пропускателния режим. Два входа, които временно са затворени и не се използват – един откъм бул. „Княгиня Мария Луиза“, и един откъм ул. „Цветан Минков“. Вход към вътрешния двор, в който се влиза през проход от ул. „Цветан Минков“, затворен с висока метална врата, служещ за преминаване на служебни автомобили.

Предмет на охраната са предотвратяването на проникване, повреди и кражби, защита на неприкосновеността на сградите и съхраняване на намиращото се в тях имущество.

Контролно-пропускателният режим следва да се извършва по начин, който да не уронва честта и достойнството на служителите и външните посетители.

Охранителите осъществяват контрол на достъпа на служителите, външните посетители и автомобилите по ред и начин, указан в Правилата за охраната и пропускателния режим в **Обект 3**.

При изготвянето на предложението за охрана всеки участник трябва да се съобрази с особеностите на сградата, спазвайки принципа „защита в дълбочина“:

- Външна зона на **Обект 3** – периметърът на тази зона е очертан от север – жилищна сграда и улица без изход, от юг – бул. „Сливница”, от изток – бул. „Княгиня Мария Луиза“ и от запад – ул. „Цветан Минков“.
- Административна зона – периметърът на тази зона е очертан от външните стени на сградата.

Позициониран пост за охрана – в дежурна стая на централния вход на сградата

- постът осъществява охранителен и КПП на служителите, външните посетители, служебните автомобили и водачите им съгласно Правилата за охраната и за пропускателния режим в **Обект 3**;
- постът е денонощен, подвижен, невъоръжен;
- технически средства, осигурени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – униформа, защитна палка, белезници, ел. фенерче и връзка с дежурния оперативен център на фирмата охранител;
- режим на работа – денонощно;
- техническо оборудване на поста, осигурено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – СОТ система със секторно разпределение и електрически фенер със зарядно устройство.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ФИЗИЧЕСКАТА ОХРАНА НА ОБЕКТИТЕ

Дежурните охранителни екипи са длъжни да извършват:

- денонощна охрана с обхождане на обектите;
- контролно - пропускателен режим (КПП) в съответствие с Правилата за охраната и пропускателния режим в МОН;
- недопускане изнасянето и внасянето на имущество от и в охранявания обект без разрешение на посоченото от съответното ведомство лице;
- предотвратяване извършването на престъпления и нарушения на обществения ред на територията на обектите;
- предотвратяване и ограничаване имуществените и неимуществените вреди на възложителя, служителите и външни посетители при пожари и други извънредни ситуации.

Изисквания към физическата охрана за Обект 1:

- Денонощен пост от охранители, осъществяващи охраната и пропускателния режим в МОН;

- Място за осъществяване на охраната и пропускателния режим – партера на вход „Запад“;
- В почивни, празнични дни и след работно време, осъществява охраната и чрез периодичен вътрешен обход на сградата през два астрономически часа (четни) с особено внимание към зоните за сигурност клас II;
- Осъществява охраната и пропускателния режим чрез металдетекторна рамка, ръчен металдетектор за сканиране и проверка на багаж и турникети с безконтактни карти;
- Осъществява контрол по пожарната безопасност на сградата чрез контролното табло на пожаризвестителната система в МОН;
- Да изгради и поддържа за своя сметка локална СОТ система в стаите за административно обслужване (№ 1, 2, 3 и 4) и паник бутон за връзка с дежурната част.

Допълнителни изисквания към поста в Обект 1:

- Постът, заедно със служителя по сигурността на информацията (ССИ) и дежурния по оповестяване осъществяват физическата защита на регистратурата за класифицирана информация, съгласно Плана за физическа защита на класифицираната информация в МОН и Правилата за действие на отговорните служители при опит или проникване в зоните за сигурност с цел нерегламентиран достъп до класифицирана информация в Министерството на образованието и науката;
- При заплаха от терористичен акт или извършен такъв на територията на сградата, охранителите изпълняват задачите, предвидени в утвърдените планове в МОН;
- При възникване на пожар охранителите изпълняват задълженията си съгласно утвърдените планове за действие при пожар и евакуация от сградата на МОН;
- При възникване на бедствия и други извънредни ситуации охранителите изпълняват задълженията си съгласно плана за защита при бедствия на МОН;
- Охранителите да активират СОТ системата в стаите на административното обслужване в края на работния ден след напускане на служителите и да деактивира същата сутрин при пристигане на служителите от дирекция „Човешки ресурси и административно обслужване“;

- Охранителите да са физически и психически годни за такъв вид работа и да са облечени с подходяща за охранявания обект униформа;
- При поискване от ръководството на МОН, изпълнителят да бъде в състояние да замени определени охранители, с които изпълнява дейностите по договора.

Изисквания към физическата охрана за Обект 2:

- Денонощен пост от охранители, осъществяващи охраната и пропускателния режим в обекта;
- Осъществява охраната чрез периодичен външен и вътрешен обход на сградата и прилежащият район;
- Осъществява контрол по пожарната безопасност на сградата.

Изисквания към физическата охрана за Обект 3:

- Денонощен пост от охранители, осъществяващи охраната и пропускателния режим в обекта;
- Осъществява охраната чрез периодичен външен и вътрешен обход на сградите и прилежащия район;
- Осъществява контрол по пожарната безопасност на сградите.

Допълнителни изисквания към поста в Обект 3:

- След напускане на служителите и посетителите да активира СОТ системата в обекта;
- При задействане на СОТ системата изяснява сектора на активиране и съвместно с дежурния екип на охранителната фирма извършва обход за уточняване на нарушението;
- Охранителите да са физически и психически годни за такъв вид работа и да са облечени с подходяща за охранявания обект униформа;
- При поискване от ръководството на МОН, изпълнителят да бъде в състояние да замени определени охранители, с които изпълнява дейностите по договора.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ЗА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА

1. Предложение за организация на охраната, режим и сменност;

Участникът трябва да предложи цялостна концепция за организация на охраната, съобразена с особеностите на обектите за охрана. Да се посочи общия брой охранители (не

по-малко от 5 бр. за пост), брой постове и режим на сменност, брой на автомобилите, които участникът възнамерява да използва (не по-малко от 2). Към предложението следва да бъде представен списък за физическото и техническото обезпечаване на обектите – описание на техническото оборудване и техническите системи за сигурност (специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с органите на Министерството на вътрешните работи (МВР) и възложителя, средствата за сигнализация, средствата за самозащита, въоръженост, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани от участника при изпълнение на поръчката;

2. План и схема за охрана на обектите;

Участникът трябва да предложи план и схема за охрана на обектите, подробно описание на дейностите и ресурсите, съобразени с особеностите и вида на охраняваните обекти, да използва съвременни средства за комуникация и оборудване с технически средства.

3. Разработени варианти за действия на охранителите при различни извънредни ситуации;

Участникът трябва да разработи детайлно вариантите за действие при различни природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР.

4. Списък за физическото и техническото обезпечаване на обектите – описание на техническото оборудване и техническите системи за сигурност – специалните технически средства за комуникация и незабавна връзка с МВР и възложителя, средствата за сигнализация, средствата за самозащита, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт и всички средства и способности, които ще бъдат използвани от участника при изпълнение на поръчката.

Организацията на охраната трябва да е съобразена с нормативните изисквания на разпоредбите на ЗЧОД, както и на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за между дневна и между седмична почивка на предложени екип от охранители, в това число и указанията на ГД „Инспекция по труда“.

Всеки един участник може да извърши оглед на обектите и да се запознае с правилата за охрана на Министерството в срока за подаване на оферти, посочен в обявлението.

(Лице за контакт: Георги Пазвантов – служител по сигурността на информацията в Министерството на образованието и науката - тел. 02/ 921 77 05, 0887 309 666).